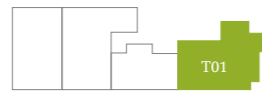


## Townhouse 01 1. Untergeschoss

Eingang .....	8,74 m <sup>2</sup>
Diele .....	3,02 m <sup>2</sup>
Duschbad .....	8,13 m <sup>2</sup>
Abstellraum .....	16,87 m <sup>2</sup>
Raum 2 .....	40,90 m <sup>2</sup>

**Gesamtgröße** .....77,66 m<sup>2</sup>

Gesamtwohnfläche  
1. UG/EG/1. OG .....254,64 m<sup>2</sup>



5. Obergeschoss	
4. Obergeschoss	
3. Obergeschoss	
2. Obergeschoss	
1. Obergeschoss	
Erdgeschoss	
1. Untergeschoss	



M 1:75

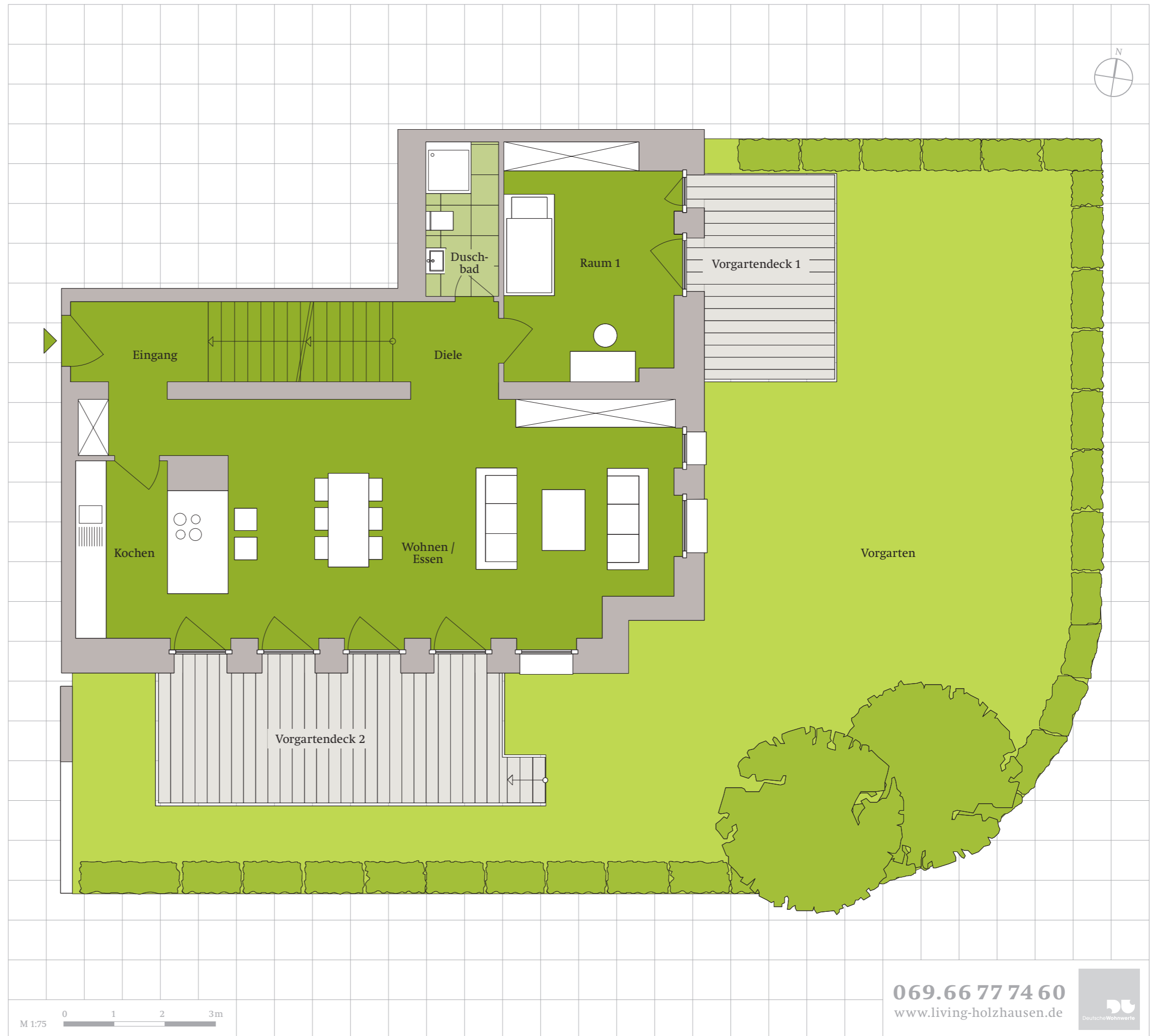
## Townhouse 01 Erdgeschoss

Eingang .....	6,79 m <sup>2</sup>
Diele .....	3,92 m <sup>2</sup>
Kochen .....	10,00 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen .....	41,29 m <sup>2</sup>
Duschbad .....	4,35 m <sup>2</sup>
Raum 1 .....	15,30 m <sup>2</sup>
Vorgartendeck 1 (11,44 m <sup>2</sup> /2) .....	5,72 m <sup>2</sup>
Vorgartendeck 2 (17,02 m <sup>2</sup> /2) .....	8,81 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtgröße .....</b>	<b>96,18 m<sup>2</sup></b>

Gesamtwohnfläche	
1. UG/EG/1. OG .....	254,64 m <sup>2</sup>
Garten .....	140,40 m <sup>2</sup>



5. Obergeschoss	
4. Obergeschoss	
3. Obergeschoss	
2. Obergeschoss	
1. Obergeschoss	
<b>Erdgeschoss</b>	
1. Untergeschoss	



M 1:75 0 1 2 3m

## Townhouse 01 1. Obergeschoss

Diele .....	10,64 m <sup>2</sup>
WC .....	2,25 m <sup>2</sup>
Duschbad .....	5,01 m <sup>2</sup>
Raum 1.....	48,37 m <sup>2</sup>
Raum 2 .....	14,53 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtgröße .....</b>	<b>80,80 m<sup>2</sup></b>

Gesamtwohnfläche	
1. UG/EG/1. OG .....	254,64 m <sup>2</sup>

